

## 해외사업 관련 용어 해설

13.08.23

해외사업개발처

구분	영문	국문	용어 설명
가격조건	<b>EXW</b> (Ex Works) =Ex Factory	공장인도가격	매도인이 수출지의 공장에서 물품을 인도함으로써 비용과 위험에 대한 책임을 면하는 가격으로 인도 후의 운임, 운송비와 보험료는 매수인(수입자)이 부담
	<b>FOB</b> (Free on Board)	본선인도가격	매도인이 본선의 난간(Ship's Rail)을 통과 완료할 때까지의 모든 위험과 비용을 부담
	<b>CNF/C&amp;F/CFR</b> (Cost & Freight)	운임포함가격	Cost (FOB) + 운임
	<b>CIF</b> (Cost, Insurance & Freight)	운임보험료포함가격	Cost (FOB) + 보험료 + 운임
대금결제 조건	<b>L/C</b> (Letter of Credit)  -정식명칭: <b>Irrevocable Documentary Letter of Credit</b> [취소불능회환(貨換)신용장]	신용장(信用狀)	무역거래의 대금지불 및 상품입수의 원활을 기하기 위한 것으로서 수입자의 요청과 지시에 따라 수입자의 거래은행인 신용장개설은행이 수출자가 발행한 환어음의 결제를 보증하는 증서(證書). 즉 수입자를 개설의뢰인으로 하고 수출자를 수혜자로 하여 수입자가 거래하는 개설은행이 수입자의 요청과 지시에 따라 수출업체 또는 그 지시인으로 하여금 신용장에 명시된 제반조건과 일치하는 운송(선적)서류를 제시하는 경우, 대금을 틀림없이 지급할 것을 약속하는 서장(書狀)
	<b>L/C</b>	신용장 관련 주요용어	<p><b>1. 대금결제기간에 따른 신용장 구분</b></p> <p>1) Sight L/C(일람불신용장) : 즉불(即拂)</p> <p>2) Usance L/C(기한부신용장) : 연불(延拂)</p> <p>* <b>Usance L/C</b>: 수입자가 신용장개설은행으로부터 선적서류를 수령할 때 현금을 지급하는 것이 아니고 신용장에서 정해놓은 일정기간이 도래하여야 신용장대금을 결제하는 외상방식의 신용장</p> <p>- Banker's Usance : 수입자가 이자 부담</p> <p>- Shipper's Usance : 수출자가 이자 부담</p> <p><b>2. 신용장당사자</b></p> <p>1) Applicant : 신용장개설의뢰인(수입자)</p> <p>2) Beneficiary : 수익자(수출자)</p> <p>3) Issuing Bank/Opening Bank: 신용장개설은행</p> <p>4) Advising Bank: 신용장통지은행</p> <p>5) Negotiating Bank: 신용장매입(買入)은행</p> <p>6) Confirming Bank: 신용장확인은행</p> <p>7) Reimbursing Bank: 상환(償還)은행</p> <p><b>3. L/C Negotiation: 네고 = 환어음(선적서류) 매입</b></p> <p>- Nego(네고): 수출환어음 매입의뢰</p> <p><b>4. 환가료(Exchange Commission):</b> 매입은행이 수출대금을 선지급한 날과 수출대금이 입금된 날과의 자금청구기간 동안의 이자</p> <p><b>5. Local L/C(내국신용장):</b> 수출용 원료 혹은 물품의 국내 조달시 이용</p> <p><b>6. Stand-by L/C(보증신용장):</b> 상품의 매매가 아닌 금융이나 보증의 목적으로 사용. Bank Guarantee 라고도 함</p>

구분	영문	국문	용어설명
	Collection	대금추심(推尋)	수출자의 환어음을 거래은행이 매입(Negotiation)하지 않고 수입자가 만기일에 지급한 대금이 입금되었을 때 비로소 수출자에게 대금을 지급하는 방식
	TT [Telegraphic(=Wire) Transfer]	전신환(電信換)	전신을 이용하여 송금하는 방법(단순송금방식)
	Banker's Check	은행수표	은행수표방식
	CAD (Cash against Documents)	서류상환불	선적서류를 수입자 혹은 수입자 거래은행에 제시하여 서류와 상환으로 현금이 지급되는 방식
	COD (Cash on Delivery)	대금상환불	수출물품이 목적지에 도착하면 수입자가 직접 상품의 상환으로 현금이 지급되는 방식
	D/P (Document against Payment)	지급인도조건 (支給引導條件)	수출자가 발행한 환어음을 수입자가 결제함으로써 선적서류가 인도되는 거래
	D/A (Document against Acceptance)	인수인도조건 (引受引導條件)	수출자가 발행한 환어음을 수입자가 결제없이 인수행위만 함으로써 선적서류가 인도되는 거래
	Factoring	팩토링	수출자가 수입자에게 상품 등을 외상판매한 후 발생한 매출채권을 팩토링회사(Factor)가 매입하여 수출자에게 대금 회수, 매출채권관리, 부실채권보호, 금융제공 등의 혜택을 부여하는 서비스
	Forfaiting	포페이팅	개도국 은행이 개설한 신용장에 근거해 발행한 환어음을 은행이 수출자로부터 상환청구권 없는(무소구) 조건으로 매입하는 수출금융
대금구분	Advance Payment	선수금	수출계약과 동시에 송금받거나 혹은 화물대금을 송금받고 선적하는 결제 방법
	Down Payment	착수금	Progress Payment(누진불) 경우의 Initial Payment (제1차 지급금)
	Balance Payment	잔금	전체 금액에서 착수금 등을 제한 나머지 금액
외환	Exchange Rate	환율 (적용환율)	1. Cash Buying Rate: 현찰매입율 2. Cash Selling Rate: 현찰매도율 3. TT Buying Rate : 전신환매입율(수출시 적용) 4. TT Selling Rate : 전신환매도율(수입시 적용) 5. Base Rate : 매매기준율
금리	LIBOR (London Interbank Offered Rate)	리보 (런던은행간금리)	영국 런던의 유로시장에서 우량은행이 다른 은행에 대출할 때 적용하는 금리 즉 런던의 은행간 대출금리. 국제금융시장에서 기준금리가 되고 차입자는 그 신용도에 따라 LIBOR에 일정한 금리가 가산됨
	KOLIBOR	코리아보	영국의 리보금리를 본 뜬 것으로서 한국 시중은행들 간에 적용되는 단기 기준금리
상품분류	HS (Harmonized System)	무역상품분류 -국제통일상품분류번호	1983년 관세협회사회에서 채택한 상품의 명칭 및 분류에 대한 통일시스템
	Inquiry =Enquiry	인콰이어리(조회서)	수입자가 제품 혹은 서비스에 대한 문의나 구매의향을 표시해오는 것

구분	영문	국문	용어설명
무역서류 (선적서류)	Offer	오퍼	수출자가 수입자가 조회한 상품에 대해 어떤 수량, 가격, 납기, 대금결제조건으로 판매하겠다는 의사 표시 - Counter Offer(반대오퍼), Firm Offer(확정오퍼)
	PO (Purchase Order)	발주서(주문서)	수입자가 발행하는 정식 주문서로서 주로 수입자의 PO#(주문번호), 상품명, Part Number, 수량, 단가, 총액, 납기, 결제방식, 운송수단 등이 명기됨
	PI (Proforma Invoice)	견적송장	매매계약 성립 이전에 수출자가 수입자에게 화물의 수입가격을 계산하는 자료를 제공하기 위해 발행하는 서류로서 수입자가 수입허가를 신청하거나 거래은행에 신용장개설을 의뢰하기 위한 첨부서류로도 활용
	CI (Commercial Invoice)	상업송장	수출자(송하인(送荷人))이 수입자(수하인)에게 물품의 내용 및 그 계산관계를 상세하고 정확하게 통지하기 위하여 작성하는 상용문서
	PL (Packing List)	포장명세서	포장 속에 들어있는 상품의 목록, 순중량, 총중량, 용적 등을 명기하는 서류
	B/L (Bill of Lading)	선하증권 (船荷證券)	해상운송계약에 따른 운송화물의 수령 또는 선적(船積)을 인증하고 물품의 인도청구권을 문서화한 유가증권
	AWB (Airway Bills)	항공화물증권 (항공화물운송장)	항공운송시 발행하는 유가증권
	IP [Insurance Policy(=Certificate)]	보험증권	보험계약의 성립과 그 내용을 증명하는 서류 1. Insurance Premium(보험료) 2. 대표적인 수출적하보험 부보조건 - W/A(Wih Average) : 분손담보(예: W/A 3%) - A/R(All Risks): 전손담보
	C/O (Certification of Origin)	원산지증명서	특정물품의 원산지를 증명하는 서류(상공회의소 발급)
	IC (Inspection Certificate)	검사증명서	수입자가 확실한 품질의 상품을 수입하고자 할 때 요구하는 서류로서 수입자가 전문검사관(Inspector)에게 검사를 의뢰하는 경우가 많음
	Draft =Bill of Exchange	환(換)어음	어음 작성자(발행인)가 제3자(지급인)에 대하여 어음에 기재된 금액을 일정한 기일에 어음 상의 권리자(수취인 또는 지시인)에게 지급할 것을 무조건으로 위탁하는 증권으로서 신용장 거래에서 이용되는 환어음은 법률을 달리하고 있는 국가간의 거래에 적용되는 외국환어음을 사용
	EP (Export Permit)	수출신고필증	세관이 수출자에게 물품이 수출됨을 증명하는 수출면허서류
	IP (Import Permit)	수입신고필증	세관이 수입자에게 물품이 수입됨을 증명하는 수입면허서류
	Bond =Surety Bond	증서	일정액의 금액 지급을 약속하거나 혹은 당사자의 불이행 또는 불성실의 경우에 채권자가 금전적으로 보호받게 하는 보증장으로서 외국환은행 발행의 외화표시 보증장 L/G(Letter of Gurantee)을 제출하는 경우가 많음
	Security Bond	보증장	해외건설공사를 청부할 때 제출하는 은행 등이 발행하는 보증장

구분	영문	국문	용어설명
보증	L/G (Letter of Guarantee)	보증서	계약불이행 등에 의한 손해를 방지 또는 변상하기 위하여 채무자가 은행 등에서 발행하여 채권자에게 제출하는 보증장
	B-bond (Bid Bond)	입찰보증	국제입찰시 입찰참가자에게 요구하는 보증금으로 낙찰받았음에도 불구하고 계약체결을 거절하는 경우에 보증금은 몰수됨
	AP-bond (Advance Payment Bond) =Refundment Bond =Down Payment Bond	선수금반환이행보증	계약금액의 일부를 선지급하는 경우 본 이행이 진행되지 않았음에도 계약이행 의무자가 계약을 이행할 수 없게 되었을 경우에 선급금을 반환하여야 하나 어떤 이유로든 반환받지 못할 경우를 대비하여 받아두는 보증장
	P-bond (Performance Bond)	계약이행보증	계약상의 채무자가 약정대로 계약을 이행하는 것을 제3자(은행 등)가 지급을 약속하는 보증장
	W-bond (Warranty Bond)	하자이행보증	물품이나 서비스의 제공이 완료된 후에 일정기간의 무상하자보증기간 이내에 하자가 발생하였으나 이를 적기에 보수하지 못하게 되거나 정당한 이유없이 하자보수를 거절할 경우 이 증권을 이용하여 대체 하자보수를 받고자 하는 목적의 보증장
	R-bond (Retention Bond)	유보금환급보증	Retention Money(유보금: 留保金) -공사의 완성 혹은 하자보수의무의 이행의 담보로서 계약금액의 일부가 지급 유보되는 것
사업 타당성	Pre-FS (Pre-feasibility Study)	예비타당성조사	대규모의 신규개발사업에 앞서 그 사업의 경제성을 미리 면밀하게 검토하는 것으로서 사업의 추진 여부를 판단하는 중요한 기준이 됨
	FS (Feasibility Study)	사업성검토 (=타당성검토)	계획된 프로젝트가 기술적 및 경제적으로 시행 가능한가를 조사,검토하는 일련의 과정으로서 프로젝트 발주자가 하기도 하지만 프로젝트 금융을 제공하는 금융기관도 별도로 하게 되며, 조사 및 검토항목은 시장성검토,기술검토,경제성검토등이 있음
	RFQ (Request for Qualification)	입찰자격요청서	사업수행실적 및 신인도 등을 종합 평가해 일정기준 이상의 입찰참가자를 선정하는 제도
	PQ (Pre-Qualification)	사전경험 -입찰참가자격사전심사	국제경쟁입찰에서 관계 공사 또는 플랜트건설에 경험이 있는 자가 우선권을 가지게 되는 사전 경험
	PQQ (Pre-Qualification Questionnaire)	사전자격심사	입찰에 참가가능한 업체의 자격을 사전에 심사하여 업체의 입찰참가를 제한하는 방식(최소한 5개 업체 이상 되어야 함). PQQ를 통해 업체의 당해 입찰관련 경력,재정상태 등의 증빙자료를 사전 심사하여 자격있는 자를 선정 후 이들에게 입찰초청서(ITT: Invitation to Tender)를 발송하여 입찰서를 제출받아 최종 낙찰자를 선정
	RFP(Request for Proposal)	제안요청서	발주처에서 제안서 작성을 보다 프로젝트 특성에 맞게 작성하도록 유도하기 위하여 제안서의 작성순서,제출자료,제출기간,평가항목 등 제안서를 작성하는데 필요한 제반정보가 담겨있는 문서

구분	영문	국문	용어설명
입찰 관련 문건	Proposal	제안서	발주처에서 자체 프로젝트를 발주할 목적으로 수주업체의 개발 경험이나 기술적 특징들을 분석,평가하기 위하여 제출받는 문서로서 프로젝트의 형태에 따라 사업제안서,기술 제안서,연구제안서 등 여러가지 형태로 제시되며 투자자로부터 투자를 유치하기 위하여 작성하는 투자(유치)제안서 등이 있음
	RFQ (Request for Quotation)	견적요청서	입찰방식의 하나로 실제 구매의 첫 단계로서 공급업체에게 가격 및 납기 조건 등이 포함된 정보 제출을 요구하는 문서
	RFI (Request for Information)	정보요청서	공급사 선정 시 공급사의 경영일반 상태,시장여건 등에 대한 정보수집을 위해 발송하는 요청서로서 자사 프로젝트에 적합하지 않다고 판단되는 공급업체를 일차적으로 가려낼 수 있는 근거가 되기도 함
	RFB (Request for Bid)	입찰요청서	입찰대상자를 평가하기 위하여 입찰과 관련하여 필수기재 사항이 명시되어 있는 문서로서 각 회사의 신뢰도와 제시 가격 및 RFB 필수기재사항을 얼마나 충족하는지를 판단하는 기준이 됨
	EOI (Express of Inerest)	입찰참가의향서	입찰에 참여하겠다는 의향을 표시하는 문서
	TOR (Terms of Reference)	과업지시서	갑(발주자)가 을에게 요구하는 과업에 대해 정해진 소정의 양식으로 작성한 서류로서 주로 입찰 전 용역의 수행범위나 대상,방법,결과물의 종류와 형태,수량,납품기한 등을 상세히 기술
	Short List	최종입찰대상자명단	입찰제안서를 평가하여 투찰대상자를 선정한 선발후보자(우선협상대상자) 명단
	LOA [Letter(Notification) of Award]	낙찰통지서	낙찰업체에 '낙찰(Award)'을 통지하는 문서
협약 (계약)	LOI (Letter of Indent)	의향서	국제거래에 관한 협상단계(정식 계약체결의 이전단계)에서, 당사자의 의도나 목적,합의사항 등을 확인하기 위하여 문서로 작성하는 당사자간 예비적 합의의 일종
	MOA (Memorandum of Agreement)	합의각서	양 측에서 협의를 통해 진행 또는 합의된 사안을 기록해놓은 문서
	MOU (Memorandum of Understanding)	양해각서	일반적으로 MOU는 MOA에 세부조항을 추가내용으로 구체화시킨 한 단계 업그레이드 된 문서. 단, MOU는 본 계약 체결 이전의 의사표명으로서 본 계약 체결을 위한 준비 또는 당사자간의 협조사항을 규정한 것에 불과하며 법적인 의무가 아닌 상거래상의 도의적 의무로 이해하면 됨
	Memorandum	각서(覺書)	①Memorandum 은 법률용어로 '아직 정식으로 서명되지 않은 각서'를 의미함. ②문서가 담고 있는 내용이 좀 더 구체화되고 구속력이 강해지는 순서: <b>LOI→MOA→MOU→계약서</b>
	NDA (Non-disclosure Agreement)	비밀유지계약서	기업간에 사업비밀을 공유하면서 비밀의 공개를 제한할 때 체결하는 계약
	JVA (Joint Venture Agreement)	합작투자계약서	합작투자회사의 자본 · 조직 · 운영 등에 관한 당사자간의 계약

구분	영문	국문	용어설명
	CA (Concession Agreement)	양허(讓許)계약서	사회기반시설에 대해 정부기관이 양여자(讓與者: Grantor)로서 운영사업자(Concessionaire)와 체결하는 양허(讓許)계약
회사형태	JVC (Joint Venture Company)	합작투자회사	직접투자자의 한 형태로서 현지자본과 공동으로 투자하여 설립하는 회사
	PFV (Project Financing Vehicle)	프로젝트금융투자회사	대형 부동산개발사업 등을 효율적으로 추진하기 위해 설립하는 명목회사(페이퍼 컴퍼니)로 일명 '프로젝트금융투자회사'라고 함
	SPC (Special Purpose Company)	특수목적법인	특수한 목적을 수행하기 위해 일시적으로 만들어지는 일종의 유한회사로서 민간투자사업의 경우 사업기간(건설 및 운영기간) 동안 존속하며 별도 법인을 설립하는 이유는 대주단 입장에서는 별도의 자금계정을 통해 자금흐름의 투명성을 확보하고, 출자자의 입장에서는 부외금융(簿外金融)의 효과를 통해 모기업의 재무건전성을 확보할 수 있다는 장점이 있음
	AMC (Asset Management Company)	자산관리회사	법정관리나 화의절차를 밟고있는 채권이나 부도기업을 넘겨받아 일부는 팔고 회생 가능한 기업은 출자전환, 신규자금지원, 지급보증 등으로 살려낸 다음 팔아 채권을 회수하는 부실자산정리 전문회사로서 부실기업을 살려 파는 일 외에도 담보로 잡은 부동산의 관리, 개발이나 신용조사,채권회수업무도 병행
사업관리자	CM (Construction Manager)	건설사업매니저	건설사업에 있어서 공사비절감,공기단축,품질확보 등에 전문적인 지식과 경험을 갖춘 관리자
	PM (Project Manager)	프로젝트매니저	프로젝트의 조직화,충원,예산수립,지휘,계획 및 통제 등이 주요 책무이며, 프로젝트 팀의 의욕과 유효성을 최상으로 끌어 올리고 이런 기초를 과업이 완수될 때까지 유지하는 역할을 수행. 따라서 PM은 광범위한 지식과 경험을 배경으로 하는 제너럴리스트(Generalist)로서 촉진자이자, 매개자 역할 수행
	PMP (Project Management Professional)	프로젝트관리전문가	미국의 비영리 단체인 PMI(Project Management Institute)가 인정하는 프로젝트 매니지먼트에 관한 국제 자격
투자자구분	CI (Construction Investor)	건설투자자	대형 개발·건설사업에서 시공권을 확보하여 공사를 담당하며 주로 건설과 관련한 초기비용을 부담하는 투자자
	FI (Financial Investor)	재무투자자	대형 개발·건설사업으로 대규모의 자금이 필요할 때 경영에는 참여하지 않고 일정 수익만을 취하기 위하여 자금을 지원하는 투자자
	OI (Operation Investor)	운영투자자	대형 개발·건설사업에서 운영수입의 획득을 목적으로 자금을 지원하는 투자자로서 운영수입,운영비용,사업수익률 등에 이해관계가 있고 SPC에 운영노하우 제공
	SI (Strategic Investor)	전략적투자자	대형 개발·건설사업으로 대규모의 자금이 필요할 때 경영권(경영참여) 확보를 목적으로 자금을 지원하는 투자자
	Export by Turn-key System	턴키방식수출	Key(열쇠)를 Turn(회전) 시켜 바로 설비가 가동될 수 있는 상태로 인도하는 생산(산업) 설비(Plant)수출 방식

구분	영문	국문	용어설명
거래방식	Buy-Back	바이백	연계무역(Counter Trade)의 한 방식으로 플랜트를 수출하고 그것에 의해 생산된 제품을 수입하는 즉 수출과 수입이 연계된 물물교환의 일종
	EPC (Engineering, Procurement & Construction)	EPC	플랜트사업 등에서 계약자가 설계, 자금조달, 시공까지 전 과정을 수주하는 것
	EPCC (Engineering, Procurement, Construction & Commission)	EPCC	EPC + Commission(시운전)
	Lump Sum Contract	확정금액계약 =정액청부(請負)계약	모든 비용을 하나의 덩어리(Lump)로 간주하고 확정된 금액과 상환으로 플랜트 건설을 약정하는 계약. 따라서 설계비, 자재비, 운반비, 공사비, 인건비 등의 코스트는 물론 예측하지 못한 사태에 대비하는 예비비와 이익도 모두 계약금액에 포함됨. 발주자에 의한 설계변경 등의 경우를 제외하고 인플레이 등에 의한 비용증가도 계약자가 부담하므로 이러한 부담증가를 회피하기 위해서는 인플레이율에 합당한 금액을 변동시키는 Escalation Clause를 삽입시켜야 하는데, 이러한 계약방식을 Cost-plus Contract 라고 함
	TOP Contract (Take or Pay) =Use or Pay Contract	의무인수계약	구매자가 도입하기로 약정한 물량을 인수하지 못하는 경우에도 약정물량에 대한 대금을 모두 지불하도록 강제하는 것으로서 프로젝트 금융의 당사자 중 하나인 프로젝트 구매자(End-taker)가, 프로젝트의 최종상품이나 용역의 실질적인 제공 여부를 불문하고 구매대금을 무조건 지급하겠다는 내용의 계약  * Contractual agreement in which one party agrees to purchase a specific amount of another party's goods or services or to pay the equivalent cost even if the goods or services are not needed.
	KD (Knock Down)	노크다운	완제품을 만들지 않고 부품상태로 수출, 현지에서 조립하여 완제품을 만드는 방식
	SKD (Semi Knock Down)	부품수출현지조립방식	반제품의 형태로 수출하여 수입국에서 완제품을 만드는 현지조립방식의 수출
	CKD (Completely Knock Down)	완전해체현지조립방식	해체할 수 있는데까지 해체하여 수출하는 것을 의미하며, 수출된 부품은 현지에서 완제품으로 조립
	BOT (Build Operate Transfer)	건설-운영-이전	①사회간접자본시설및 산업시설이 부족한 개발도상국들이 외국의 자본유치및 신기술을 도입코자 할 때 주로 이용하는 방식 ②개발프로젝트의 수주자가 필요자본을 조달하여 건설한 다음 일정기간 동안 직접운영하여 소요건설자금에 대한 보상을 받은 후 운영기간이 종료되면 발주국정부에 그 시설물의 소유권을 양도
	BT (Build Transfer)	건설-이전	사업시행자가 재원을 조달하여 시설물을 건설한 후 정부 또는 관련기관에 소유권을 이전하면서 정부 또는 관련기관으로부터 투자비와 적정수익을 받게 되는데, 이 방식은 전략적인 이유로 시설 운영을 정부 또는 정부가 하여야 하는 경우가 많음

구분	영문	국문	용어설명
SOC 민간사업 추진방식	<b>BTO</b> (Build Transfer Operate)	건설-이전-운영	①국가산업시설에 속하는 도로,공항,항만등과 같은 시설물의 건설에 주로 적용 ②이러한 시설은 준공 즉시 그 소유권은 국가에 귀속되며 개발사업주는 총소요자금의 범위내에서 일정기간동안 운영권을 얻어 그 시설물을 통해 수익을 취함 예: 민자고속도로(인천공항고속도로) - 최종사용자가 사용료 부담(톨 게이트비)
	<b>BBO</b> (Buy Build Operate)	구매-건설-운영	기존의 시설물을 정부로부터 구매하여 민간이 보수,확장공사를 한 후 정부의 규제 하에 운영
	<b>BOO</b> (Build Own Operate)	건설-소유-운영	①전원설비,전산망,가스공급시설,도시공원,공공도서관등과 같은 시설물 건설에 주로 사용 ②개발사업주에게 해당시설물의 소유권을 인정해 주어 관리운영하는 방식으로서 고속도로,항만도 가능
	<b>BOOS</b> (Build Own Operate Sell)	건설-소유-운영-판매	일정기간 경과 후 정부가 잔존가치에 대해 지불함으로써 해당시설의 소유권을 획득
	<b>BOOT</b> (Build Own Operate Transfer)	건설-소유-운영-이전	시설완공 후 소유권이 사업주에 귀속되어 일정기간 운영한 후 정부에게 소유권을 양도하는 방식으로 기법 상 BOT와 차이가 없으나 사업주에 의한 시설의 소유를 강조하기 위하여 구분 (BOOS 방식과 동일하나 운영기간을 정하지 않음)
	<b>BTL</b> (Build Transfer Lease)	건설-이전-임대	①민간이 자금을 투자해서 공공시설을 건설하고 시설의 완공시점에서 소유권을 정부에 기부채납의 방식으로 이전하는 대신 일정기간 동안 시설의 사용과 수익권만을 획득 ②민간은 시설을 정부에 임대하고 그 임대료를 받아 시설 투자비를 회수 ③정부가 적정수익률을 반영하여 임대료를 지급하게 됨으로 사전에 목표수익률 실현을 보장한다는 점에서 시민들로부터 이용료 수입이 부족할 경우 정부재정에서 보조금 지급(운영수익 보장)해 사후적으로 적정수익률을 보장
	<b>BLT</b> (Build Lease Transfer)	건설-임대-이전	사업시행자가 사회간접자본시설을 준공한 후 일정기간 동안 운영권을 정부에 임대하여 투자비를 회수하며, 약정임대기간 종료 후 시설물을 정부에 이전
	<b>CAO</b> (Contract Add Operate)	계약-추가-운영	정부의 기존시설에 사업시행자가 시설을 추가하여 건설하고 일정기간 동안 관리운영권 보유
	<b>DBOT</b> (Design Build Operate Transfer)	설계-건설-운영-이전	민간사업시행자가 시설의 계획과 설계까지 담당하는 것 외에는 BOT 방식과 동일
	<b>DBFO</b> (Design Build Finance Operate)	설계-건설-자금조달-운영	사업자가 설계,건설,자금조달,운영을 일괄 실시하고 공공으로부터의 서비스료의 지불에 의해 자금을 회수
	<b>DOT</b> (Develop Operate Transfer)	개발-운영-이전	사업시행자가 연관사업을 개발하여 운영한 후 그 소유권을 정부에 이전하는 방식
<b>LBO</b> (Lease Build Operate)	임대-건설-운영	기존의 정부소유 시설물을 리스하여 민간이 보수확장공사를 한 후 운영하되 소유권은 정부가 계속 보유	

구분	영문	국문	용어설명
	<b>ROO</b> <b>(Rehabilitate Own Operate)</b>	정비-소유-운영	기존시설을 정비한 사업시행자에게 당해 시설의 소유권과 운영권을 인정
	<b>ROT</b> <b>(Rehabilitate Operate Transfer)</b>	정비-운영-이전	정부 소유의 기존시설을 정비한 사업시행자에게 일정기간 동안 정비한 시설에 대한 소유권과 운영권이 인정되며, 그 기간의 만료시 시설의 소유권과 운영권이 정부에 귀속됨
리스크 보험	<b>Country Risk</b>	국가위험	해외 투자대상국의 신용위험도. 한 나라의 종합적인 신용 위험도를 표시하는 경우에 사용하며 그 국가의 국제수지, 외화준비, 국민소득, 대외채무잔고, 정치적, 사회적 안정 등을 기초로 판정
	<b>Political Risk</b> <b>=Emergency Risk</b>	정치적위험 - 비상위험	수입국 혹은 투자대상국 정부의 외화부족으로 인한 환거래의 제한 및 금지, 수입국의 수입금지 및 제한조치, 외국에서의 전쟁, 내란, 정변과 같은 비상사태 등 수출자 혹은 투자자에게 책임 지울 수 없는 사유로 인하여 발생하는 위험으로서 비상위험(Emergency Risk)라고도 함
	<b>PRI</b> <b>(Political Risk Insurance)</b>	정치적불가항력보험	수입국 혹은 투자대상국의 전쟁, 내란 또는 환거래 제한 등의 비상위험으로 인하여 입게 되는 불이익의 손실을 보상하는 보험
	<b>Overseas Investment Insurance</b>	해외투자보험	해외투자를 행한 후 투자대상국에서의 수용, 전쟁, 송금위험으로 인하여 투자원금 또는 배당금, 이자 등을 회수할 수 없게 되거나 보증채무의 이행으로 입게 되는 손실을 보상하는 보험
	<b>MIGA</b> <b>(Multilateral Investment Guarantee Agency)</b>	다자간투자보증기구	세계은행그룹 산하기구로서 회원국의 빈곤해소와 경제발전 등을 위한 해외투자와 개도국의 민간투자 유치의 활성화에 그 목적을 두고 있으며 이전위험, 권리박탈위험, 계약위반위험, 전쟁 및 내란위험 등의 비상업적 위험을 보증하고 또한 정보기술 제공, 투자촉진협정 체결, 관련국 사이의 분쟁해결 등의 업무도 병행
	<b>ICSID</b> <b>(International Centre for Settlement of Investment Disputes)</b>	국제투자분쟁해결기구	국제부흥개발은행(IBRD)의 후원 하에서 설립된 국제기구로서 투자와 관련된 분쟁을 조정 또는 중재에 의해 해결하기 위한 여러 가지 편의를 제공함을 그 목적으로 하고 있으며, 직접 분쟁의 중재에 나서지는 않고 단지 중재절차를 관장하는 기구
	<b>AID</b> <b>(Agency for International Development)</b>	국제개발기구	개도국의 경제적·정치적 안정을 기하고 경제개발을 촉진하며, 산업시설의 현대화를 촉진하기 위한 지원을 위하여 설립된 미국의 정부기관
	<b>MDB</b> <b>(Multilateral Development Bank)</b>	다자간개발은행	경제개발자금을 지원하는 은행으로서, 다수 차입국 또는 개도국과 다수 자원공여국 또는 선진국이 가입자격에 제한 없이 참여하는 은행 -세계은행(WB: World Bank) -아프리카개발은행(AfDB: African Development Bank) -아시아개발은행(ADB: Asia Development Bank) -유럽부흥개발은행(EBRD: European Bank for Reconstruction and Development) -미주개발은행(IDB: Inter-American Development Bank)

구분	영문	국문	용어설명
국제금융 조달처 (해외사업 진출시)	ECA (Export Credit Agency)	수출신용기관 (공적수출신용공여)	정부가 자국의 수출촉진을 목적으로 지원하는 대출·보증· 보험 등을 통칭 -한국수출입은행(KOEXIM) -한국무역금융공사(K-Sure, Korea Trade Insurance Corporation)
	Global Infra Fund	글로벌인프라펀드	국내 건설사의 해외 인프라 사업을 돕기 위해 국토해양부 가 주관하고 한국도로공사,한국수자원공사 등 공공기관 및 민간투자자가 공동으로 설립한 펀드
	ODA (Official Development Assistance)	공적개발원조	선진국에서 개발도상국이나 국제기관에 하는 원조
	KOICA (Korea International Cooperation Agency)	한국국제협력단	컨설팅 및 개도국 초청 연수사업 등에 대해 자금 지원
시스템	System	시스템	둘 이상의 객체나 요소들이 정의된 목적의 달성을 위해 서 로 유기적으로 작용하여 각 요소들이 집합 이상의 효과, 소 위 상승효과(Synergy Effect)를 발휘하게 하는 결합체
	SE (System Engineering)	시스템엔지니어링	①고객의 기대를 만족시키고 공공성을 충족시키기 위하여 수명주기적으로 균형된 시스템 솔루션을 도출, 진화 및 검 증하는 다분야 학문 간의 엔지니어링 프로세스 ②일반적으로 규모가 큰 플랜트나 기간산업(철도시스템)등 의 시스템을 구현할 때 발주처에서 의도하는 기술적부분과 성능/기능부분을 성취할 수 있도록 시스템의 요구사항을 효율적으로 통합하는 체계적 기술관리기법
	SI (System Integration)	시스템통합	①일반적으로 사용되는 시스템 통합의 개념은 고객의 욕구 를 충족시키고 그 사업을 성공시키기 위하여 컴퓨터와 주 변기기, 각종 소프트웨어와 통신망,시스템을 개발·유지하는 데 필요한 요원들을 시스템 통합사업자의 책임 하에 조달, 확보하여 제공하는 서비스 ②하지만 일부 다른 나라에서는 이 시스템 통합의 정의를 '고객의 특정한 요구를 하나로 해결해 주기 위하여 여러가 지 복합된 하드웨어,소프트웨어,통신시스템과 관련 요원을 융합하는 것'이라고 정의하기도 함
	PF (Project Financing)	프로젝트파이낸싱	①사업주체가 특정사업(프로젝트)를 수행하는데 필요한 자 금을 차입함에 있어서 부동산담보대출이 아니라 담보를 당 해 프로젝트의 수익성 및 사업의 자산으로 한정하여 회사 채를 발행하여 자금을 조달하고 당해 사업에서 발생할 현 금 흐름을 주된 채무변제의 재원으로 하는 금융기법 ② 대형 프로젝트나 해외건설에서 자주 볼 수 있으며 자금 조달의 기초를 개발사업주의 신용이나 물적 담보의 가치에 두지 않고 프로젝트 자체의 수익성에 두는 금융기법

구분	영문	국문	용어설명
기타	<b>PPP (Public-Private Partnership)</b>	민관협력체제	행정주체가 전면적으로 담당해왔던 공적서비스업무를 '행정주체'와 '민간'이 서로 역할 분담하여 파트너십 형태로 공적서비스 업무를 수행하는 기법. 주로 사업설비의 소유권은 행정주체(지자체 등)에게 있으며 민간기업은 운영계약서 조건 하에 특정기간 동안 운영권을 맡게 됨
	<b>Force Majeure =Superior Majeure</b>	불가항력(不可抗力)	지진,해일,가뭄이나 홍수,전쟁 등 피할 수 없는 재난으로 인해 계약의무를 이행하지 못할 경우 의무의 불이행에 따른 책임을 면하게해 주는 조항. 불가항력의 개념은 초기에는 신의 영역이라 생각되어온 천재지변(Act of God)에 기본을 두고 있었으나 현대에 이르러서는 전쟁이나 파업과 같은 예측하거나 통제할 수 없는 사태까지 포함하는 보다 넓은 개념으로 확대됨
	<b>MAE (Material Adverse Effect)</b>	중대한 불리한 영향	계약의무를 이행하는데 있어서 계약당사자의 역량에 중대한 불리한 영향(재정적 부담이나 손실 등)을 미치는 조치 또는 사건. 유사한 의미로 MAC(Material Adverse Change)이라는 조건도 있음